

## NÁRODNÍ TRÉNINKOVÉ CENTRUM stolního tenisu HAVÍŘOV

V Havířově 5.2.2021

První myšlenka projektu výstavby Národního tréninkového centra stolního tenisu vznikla v roce 2011, kdy bylo otevřeno ve své době nejmodernější evropské centrum stolního tenisu Werner Schlager Academy – WSA v Rakousku. Tehdy jsem si poprvé řekl, že bych jednou rád něco podobného vybudoval pro český stolní tenis v České republice. Od roku 2004, kdy jsem se stal předsedou KVS ČAST a následně místopředsedou ČAST, následně viceprezidentem ETTU a měl jsme tu možnost účastnit se s reprezentací ČR akcí po celém světě, snažil jsem se sbírat inspiraci co kde a jak funguje, co by se dalo aplikovat v našich podmínkách pro rozvoj stolního tenisu a eventuální výstavbu našeho Národního tréninkového centra.

Postupně jsem se více začal zajímat a důkladně studovat podmínky možností získání finančních prostředků na výstavbu NTC. Jako jedinou možností, jak výstavbu nové haly profinancovat, se ukázalo získání dotace z investiční dotace MŠMT – Program pro podporu materiálně technické základny sportu, který byl určen výhradně pro občanská sdružení – spolky. Původním záměrem byla výstavba haly, která by se stala majetkem ČAST. Historicky, ČAST nikdy neměla (a bohužel stále dosud nemá) žádnou vlastní specializovanou halu na stolní tenis. Nejbližší jí byla při delimitaci majetku bývalého ČSTV počátkem devadesátých let 20. století, kdy existovala šance, že by ČAST získala areál ve Vlašimi. Avšak to se nezdařilo.

V roce 2012 jsem prezentoval tento záměr vedení asociace a VV nechal zpracovat objemovou studii, včetně rámcového rozpočtu na výstavbu haly. Tato studie předpokládala, že investorem akce se stane ČAST. Studie existuje dodnes a je uložena v archivu ČAST na Strahově. Požadované podmínky investičního dotačního programu MŠMT však nemohla ČAST nikdy splnit, jelikož zásadními podmínkami bylo zajištění finanční spoluúčasti minimálně 30 % a být vlastníkem pozemků, na kterých by budoucí stavba měla stát.

V meziobdobí jsem začal vyjednávat o podpoře projektu s vedením města Havířov a hledal vhodné pozemky pro výstavbu. V roce 2012 se kolaudovala v Havířově nová tenisová hala, které stála na pozemcích bývalého škvárového fotbalového hřiště. Nacházelo se na území města Havířova, které je územním plánem určeno pro výstavbu staveb občanské vybavenosti pro sport a rekreaci, takže ideální místo pro velký sportovní komplex typu NTC. Zpracovanou studii jsem prezentoval představitelům města Havířov, kterým se zalíbila myšlenka vybudování velkého sportovního komplexu, jehož součástí budou tenisové kurty, tehdy kolaudovaná tenisová hala, plavecký bazén, fotbalový stadion a nová víceúčelová hala včetně Národního tréninkového centra stolního tenisu. Odhadované náklady na výstavbu dle architektonické studie se pohybovaly v té době cca 80 milionů Kč.

V roce 2013 si spolek SKST Baník Havířov vzal půjčku cca 1 milion Kč a odkoupil od tenisového klubu cca 3.000 m<sup>2</sup> pozemku bývalého fotbalového hřiště. Záměrem bylo v roce 2013 podat 1. žádost o investiční dotaci pro rok 2014. Již od počátku stavby bylo totiž zřejmé, že projekt budeme muset rozdělit na 2 etapy, jelikož MŠMT přidělovalo na jeden projekt maximálně 20 milionů Kč. V roce 2013 se mi podařilo získat usnesení zastupitelstva města Havířov o záměru poskytnutí investiční dotace na spolufinancování projektu NTC.

V roce 2014 ČAST prostřednictvím TT Marketing s.r.o. uzavřela smlouvu na zhotovení projektové dokumentace s projektantem Arch. Lubomírem Carbolem, který zpracoval kompletní projektovou a realizační dokumentaci stavby NTC. Bohužel v roce 2014 jsme žádnou dotaci od

MŠMT neobdrželi. Jelikož na základě projektu vznikly další požadavky na zakoupení pozemků, musel SKST Baník Havířov investovat další finance k zakoupení dalších pozemků. V roce 2014 jsme podali 2. žádost o dotaci na MŠMT.

V roce 2015 byl vyhotovena projektová dokumentace a bylo požádáno o stavební povolení. Bohužel ani v roce 2015 jsme dotaci MŠMT neobdrželi, proto jsme podali 3. žádost o dotaci na MŠMT.

V lednu 2016 nám bylo vydáno stavební povolení k výstavbě centra. Abychom byli připraveni v případě obdržení dotace z MŠMT vypsali jsme v květnu 2016 Veřejnou zakázku na stavbu našeho centra. V červnu 2016 nám byla přidělena dotace MŠMT ve výši 25 milionů Kč za předpokladu dodání veškerých dokumentů k registraci. V srpnu 2016 jsme měli k dispozici veškeré doklady, kromě ukončené Veřejné zakázky. Do veřejné zakázky se nám přihlásilo celkem 5 společností. Bohužel se několik firem dohodlo a dělalo tak dlouho obstrukce v rámci Veřejné zakázky, dokonce došlo k osobnímu útoku – vyhrožování, až jsme museli v listopadu 2016 „papírově“ dotaci vrátit a složitě vysvětlovat MŠMT, co se stalo. Tenkrát jsem si poprvé řekl, že to asi opravdu nepostavíme. Přesto jsme v roce 2016 podali již 4. žádost o dotaci.

V roce 2017 jsme vypsali novou Veřejnou zakázku a výstavbu 1. etapy našeho centra – haly samotné bez sociálního zázemí. Tentokrát Veřejná zakázka proběhla bez problémů a podepsali jsme smlouvu s vybraným zhotovitelem v ceně 40 milionů Kč. Bohužel v roce jsme opět dotaci MŠMT neobdrželi. Jelikož se ukázalo, že je potřeba dokoupit další pozemky, zejména kvůli výstavbě parkoviště a příjezdových cest a chodníků, tak si opět SKST Baník Havířov vzal další půjčku cca 500 tisíc Kč a pozemky zakoupil. V roce 2017 jsme tedy podali již 5. žádost o dotaci na MŠMT.

V roce 2018 jsme obdrželi dotaci MŠMT ve výši 20 milionů Kč. Tentokrát se podařilo velice rychle dodat veškeré potřebné dokumenty, v červnu 2018 nám bylo na účet připsáno 20 milionů Kč a stavba první etapy mohla po šesti letech příprav konečně začít. V červnu 2018 rovněž schválilo dotaci ve výši 20 milionů Kč i statutární město Havířov. Nebylo to jednoduché, jelikož MŠMT změnilo výši spoluúčasti a město muselo nakonec uhradit 50 % nákladů. V roce 2018 se nám podařilo získat i mimořádnou dotaci od Moravskoslezského kraje na výstavbu parkoviště ve výši 4 miliony Kč. V roce 2018 jsme samozřejmě podali již 6. žádost o dotaci na MŠMT.

V únoru 2019 jsme v průběhu stavby 1. etapy spustili Veřejnou zakázku na výstavbu 2. etapy. Bohužel z důvodu navyšování cen v průběhu let a změny projektu – rozdělení na 2. etapy se nám výrazně navýšila cena projektu 2. etapy na 62,5 milionu Kč. V červnu 2019 se nám podařilo zkolaudovat 1. etapu, jejíž součástí byla samotná hala na stolní tenis včetně víceúčelového hřiště o celkové velikosti 2000 m<sup>2</sup>.

V roce 2019 se nám podařilo získat dotaci MŠMT ve výši 30 milionů Kč a mohla začít stavba navazující 2. etapy – sociální budovy, jejíž součástí je sociální zařízení, včetně regenerace, posilovny, bistra, konferenčních místností, kanceláří a hotelového ubytování. Abych obdrželi od MŠMT finance na pokračování projektu, museli jsme řádně vyúčtovat dotaci 20 milionů Kč. Poté opět začalo další vyjednávání s městem Havířov a Moravskoslezským krajem o navýšení dotace pro rok 2019. Po několika měsíčních jednáních se podařilo nakonec získat na dotacích chybějících 32,5 milionů Kč v poměru 20 milionů Kč od statutárního města Havířov a 12,5 milionů Kč od Moravskoslezského kraje.

V roce 2020 nám značně zkomplikovala stavbu pandemie Covid 19, ale nakonec se v nelehkých podmínkách podařilo 2. etapu zkolaudovat v červenci 2020. V srpnu jsme uspořádali první mezinárodní turnaj Satellite 2020 a 14. 9. 2020 proběhlo slavnostní zahájení za účasti hejtmána Moravskoslezského kraje, primátora statutárního města Havířov a předsedy ČAST.

Celkové náklady na výstavbu a vybavení Národního tréninkového centra Havířov

Investiční náklady hrazené z dotací:	<b>106,5 milionů Kč</b>
z toho dotace MŠMT	50 milionů Kč
dotace města Havířov	40 milionů Kč
dotace MS kraje	16,5 milionů Kč

Náklady hrazené SKST Havířov: **5,1 milionu Kč**

z toho nákup pozemků	1,2 milionu Kč
projektová dokumentace	1,5 milionu Kč (hradila dceřiná společnost ČAST, Havířov nyní splácí)
stavební dozor	650 tisíc Kč
veřejné zakázky	180 tisíc Kč
úpravy projektu při realizaci (architekt, statik, geodet apod.)	250 tisíc Kč
Příprava území přeložky ČEZ, plynu apod.	80 tisíc Kč
Software pro správu centra, řízení budovy, ozvučení apod.	380 tisíc Kč
Vybavení hotelu, bistra, konferenčních místností	890 tisíc Kč

**NÁKLADY CELKEM: 111,63 milionů Kč**

Nepřímé dotace – neinvestiční dotace MŠMT pro ČAST – tzv. strojní investice, které nemůže čerpat žádný klub, ale pouze ČAST.

Vybavení regenerace	500 tisíc Kč
Vybavení posilovny	890 tisíc Kč
Čistící stroje na sport. povrch 2 ks	160 tisíc Kč.

Toto vybavení je do NTC zapůjčeno od ČAST a zůstane po dobu udržitelnosti investiční dotace v majetku ČAST.

Dále je v NTC zdarma uskladněna z prostorových důvodů nová mobilní tribuna v majetku ČAST.

Jak je zřejmé, výstavba Národního tréninkového centra se nerodila úplně lehce a nestála málo financí. Náš klub investoval k dnešnímu dni cca 3,6 milionů Kč, a ještě nás čeká splácení nákladů na projekt, který zainvestoval TT Marketing – dceřiná společnost ČAST ve výši 1,5 milionu Kč.

Tajně jsme všichni v Havířově doufali, že by se ČAST mohlo na stavbě Národního tréninkového centra kromě pomoci při zajištění dotace MŠMT, podílet i malou finanční spoluúčastí ze svého rozpočtu, nebo financí dceřiné společnosti TTM, ale bohužel to není možné.

Snažil jsem se vše popsat v časové ose, tak jak vše probíhalo, a to ve stručných bodech. Jinak bych mohl napsat knihu o všech těch stovkách jednání s politiky, úřady a firmami. O bezesných nocích, když Vám MŠMT změní dotační pravidla a Vám najednou chybí pár milionů na nutnou spoluúčast. Nebo když vás stavební firmy téměř „vydírají“, že když jim nedáte tu zakázku, tak tu halu už nikdy nepostavíte, atd, atd.

Přesto všechno jsem rád, že se mi splnil můj sen postavit pro český stolní tenis něco co nám budou všichni nejen v Evropě závidět.

## **Nikolas Endal**

Manažer

### **SKST Havířov, z.s.**

Opletalova 1293/8c

736 01 Havířov - Šumbark

telefon +420 603 722 478

web: [www.sksthavirov.cz](http://www.sksthavirov.cz)